



MINISZTERELNÖKSÉG
TERÜLETI KÖZIGAZGATÁSÉRT FELELŐS ÁLLAMTITKÁR

Iktatószám: TEL-2/78/4/2016.

Ügyintéző: dr. Sarkadi Zita

Elérhetőség: 795-5088

Tárgy: Javaslat a földárverésekkel kapcsolatban

Dr. Bánáti János
elnök úr részére

Magyar Ügyvédi Kamara
Budapest
Szalay utca 7.
1055

Tisztelt Elnök Úr!

Tájékoztatom, hogy a „Földet a gazdáknak!” Program keretében az állami tulajdonú földek földművesek részére való értékesítésének folytatására 2016. március 1.- 2016. március 31. közötti időszakban kerül sor.

Az eddigi tapasztalatok alapján kérem, hogy a földárveréseket megelőző regisztráció elutasítása, illetve az érvénytelen földszerzések elkerülése érdekében szíveskedjen felhívni a ügyvéd kollégák figyelmét arra, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet honlapján (www.nfa.hu) közzétett árverési hirdetések V. fejezetében foglaltaknak megfelelően, fokozott figyelemmel járjanak el a jogi képviselő ellátása során.

A „Földet a gazdáknak!” Program keretében az árverési biztosíték összege a földrészlet kikiáltási árának a 10%-a, amit az árverésen való licitálás feltételeként az árverezőnek legkésőbb **az árverést megelőző munkanapon 12 óráig** kell a letétkezelő pénzintézet (Budapest Bank Zrt.) bármely fiókjának pénztárába egy összegben befizetni, vagy magyarországi pénzintézetnél vezetett forint fizetési számláról **egy összegben történő utalással** teljesíteni, azzal, hogy az összeg a fenti időpontig a letéti számlán **jóváírásra kell kerülni**. A befizetést, vagy utalást az árverező **földrészlethez rendelt** és a hirdetés mellékletében **feltüntetett letéti számlára lehet teljesíteni**.

A letétkezelő sem formai, sem tartalmi szempontból nem vizsgálja azt, hogy a letéti számlára történő befizetés megfelel-e az árverési hirdetésben meghatározott feltételeknek. **Az árverési biztosíték befizetését módosítani semmilyen módon nem lehet. Az árverési biztosíték letéti számlára történő befizetésének/átutalásának formai és tartalmi helyességéért és időben történő teljesítéséért kizárólag a befizető/átutaló felel.**


A befizetéskor, illetve az utaláskor **a közleményben kötelező feltüntetni:**

- az árverező **nevét**,
- az árverező **adóazonosító jelét**.

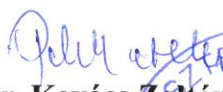
Egyéb adatot feltüntetni nem lehet.

Amennyiben az utalás vagy a befizetés során a fenti adatok bármelyike a közleményrovatban nem kerül hiánytalanul és hibátlanul feltüntetésre, az árverésen nem lehet részt venni.

Kérem Elnök Úr szíves közreműködését az ügyvédek tájékoztatása érdekében, egyben köszönöm szíves együttműködését.

Budapest, 2016. február „.”

Tisztelettel:


Dr. Kovács Zoltán
államtitkár

